

Decyzja nr 10/2023
Kierownika Zakładu
Osiedla Akademickiego „Przyjaźń”
z dnia 30 sierpnia 2023 r

W sprawie: zasad pobytu i wysokości opłat za pobyt w domach studenckich Osiedla Akademickiego „Przyjaźń” w roku akademickim 2023/2024.

§ 1.

Od dnia 01.10.2023 r. obowiązują następujące opłaty za pobyt w domach studenckich administrowanych przez Akademię Pedagogiki Specjalnej im. Marii Grzegorzewskiej w Warszawie:

1. Budynki studenckie: Ds.-1 „Jelonek”, Ds.-3 „Rogaś”, Ds.-4 „Sarna”.

Lp.	Rodzaj pokoju	Studenci z umowami	Pozostali studenci
1.	Za miejsce w pokoju 1-osobowym	830,00 zł/m-c	896,40 zł/m-c*
2.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym	800,00 zł/m-c	864,00 zł/m-c*
3.	Za miejsce w pokoju małżeńskim	850,00 zł/m-c	918,00 zł/m-c*
4.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym dla 1 osoby **	1100,00 zł/m-c	1188,00,00 zł/m-c*

* cena zawiera 8% podatek VAT

** W przypadku wolnych miejsc, w pokoju 2-osobowym student może zamieszkać sam

2. Kaucja i inne opłaty za miejsce w pokoju.

Przy kwaterowaniu studentów będzie pobierana kaucja zabezpieczająca roszczenia Akademii wobec studentów wskazanych:

1. w punkcie 1 w wysokości 1000,00 zł (bez podatku VAT), która będzie zwracana przy wykwaterowaniu,
2. w punkcie 3 tabeli w wysokości 2-krotnej opłaty miesięcznej, (bez podatku VAT), która będzie zwracana przy wykwaterowaniu,
3. opłata rejestracyjna w wysokości 100,00 zł, pobierana od wszystkich kwaterowanych studentów, która pozostaje w domu studenta i nie podlega zwrotowi.

3. Budynki studenckie starej zabudowy.

Lp.	Rodzaj pokoju	Studenci z umowami	Pozostali studenci (z VAT)
1.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym 20 m ²	580,00 zł/m-c	626,40 zł/m-c
2.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym 20 m ² zamieszkałym przez 1 osobę	780,00 zł/m-c	842,40 zł/m-c

3.	Za miejsce w pokoju 3-osobowym 20 m ² zamieszkałym przez 3 osoby	500,00 zł/m-c	540,00 zł/m-c
4.	Za miejsce w pokoju 1-osobowym 10 m ²	620,00 zł/m-c	669,60 zł/m-c
5.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym 15 m ²	500,00 zł/m-c	540,00 zł/m-c
6.	Za miejsce w pokoju 2-osobowym 15 m ² zamieszkałym przez 1 osobę	650,00 zł/m-c	702,00 zł/m-c

*cena zawiera 8% podatek VAT

4. Wysokość kaucji i innych opłat za miejsce w pokoju

1. Przy kwaterowaniu studentów winien wnieść kaucję i dokonać wpłaty za pierwszy miesiąc pobytu w Domu Studenta Starej Zabudowy z góry.
2. Przy kwaterowaniu będzie pobierana kaucja zabezpieczająca roszczenia Akademii wobec studentów - bez podatku VAT - w wysokości dwumiesięcznego czynszu za najem pokoju.
3. opłata rejestracyjna w wysokości 100,00 zł, która pozostaje w domu studenckim.
4. Opłaty za pobyt w domu studenckim należy wносить do 10-go dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.
5. W przypadku zaległości płatniczej obejmującej jeden pełny miesiąc, kierownik domu studenckiego ma prawo wykwaterować studenta uprzedzając go przynajmniej na 7 dni wcześniej o takim zamiarze. W tym czasie student zobligowany jest uiścić zaległość. W przypadku nie uregulowania opłaty zmuszony jest opuścić Dom Studencki w trybie natychmiastowym.

§ 2.

Zasady wykwaterowania:

W okresie od 01.10.2023 r. do 30.06.2024 r. w przypadku wcześniejszego opuszczenia domu studenta, niż data zawarta w umowie najmu pokoju studenckiego, wykwaterowanie odbywa się na następujących zasadach:

1. powiadomienie Kierownika Domu Studenckiego o zamiarze wykwaterowania:
 - a. – do końca miesiąca, ze skutkiem na 15 – go następnego miesiąca
 - b. - do 15 - go danego miesiąca, ze skutkiem na ostatni dzień danego miesiąca

Niedopełnienie tego obowiązku spowoduje pobranie opłaty za następne 15 dni.

2. zgłoszenie wcześniejszego terminu wykwaterowania dotyczy również studentów, którzy przemieszczają się pomiędzy domami studenckimi położonymi na terenie Osiedla „Przyjaźń”.
3. pobrana kaucja będzie rozliczona na koniec pobytu studenta w danym domu studenckim, po odbiorze pokoju lub całego aneksu mieszkalnego.

4. w przypadku rezygnacji z miejsca w domu studenckim i faktycznego opuszczenia pokoju do 15-go dnia danego miesiąca, opłata za pobyt w tym miesiącu wynosi 50% opłaty miesięcznej; w przypadku rezygnacji z miejsca w domu studenckim i/lub faktycznego opuszczenia pokoju po 15-tym dniu w danym miesiącu, student wnosi pełną opłatę miesięczną.
5. w dniu opuszczania pokoju studenckiego, pracownik domu studenckiego odbiera od studenta pokój/miejsce studenckie stwierdzając stan opuszczanego pokoju. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, braku wyposażenia pokoju mieszkalnego aneksu lub części wspólnych budynku przez studentów, kaucja zostanie pomniejszona o kwotę zniszczeń.

§ 3.

1. Od dnia 01.10.2023 roku studenci kwaterujący się w domach studenckich muszą posiadać własną pościel, poduszkę, kołdrę, koc.
2. Wypożyczenie pościeli (prześcieradło, poszewka, poszwa) jest płatne – 30,75zł/m-c brutto
3. Wypożyczenie (poduszki, kołdry, koca) jest płatne 49,20 brutto, : opłata jednorazowa.
4. W przypadku wypożyczenia dodatkowego wyposażenia student obowiązany jest zwrócić je do magazynu najpóźniej w dniu wykwaterowania.
5. Student zobowiązany jest do zachowania czystości w pokoju. Kierownik Domu Studenckiego ma prawo kontroli czystości w pokoju. W przypadku niesprzątania pokoju Kierownik wzywa studenta do sprzątnięcia pokoju w terminie do 2 dni. W przypadku niezastosowania się do polecenia Kierownika student obciążany jest dodatkową opłatą za sprzątnięcie w wysokości 80 zł netto.

§ 4.

Osobami odpowiedzialnym za wprowadzenie Decyzji są kierownicy komórek organizacyjnych w; Ds.-1 „Jelonek”, Ds.- 3 „Rogaś”, Ds.-4 „Sarna”, Dział KDSM.

§ 5.

Decyzja wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 8.

Traci moc Decyzja 07/KZ/2022 z dnia 03.06.2022 r.

KIEROWNIK ZAKŁADU

mgr. Dariusz Bejt